



NÜNCHRITZER

Neueste NACHRICHTEN



AMTSBLATT DER GEMEINDE NÜNCHRITZ

Nr. 23

80 Jahre Feuerwehr im Ortsteil Grödel

Am 18. September 2021 feierte die Ortsfeuerwehr Grödel ihren 80. Jahrestag der Gründung und damit auch 80 Jahre aktive Dienstzeit mit Höhen und Tiefen. Offiziell wurde die Wehr im August 1941 gegründet, feiern konnten wir jedoch Coronabedingt erst im September diesen Jahres. Bei Kaffee und Kuchen versammelten sich Grödeler Bewohner und zahlreiche Gäste im Gerätehaus. Mit großem Interesse und auch mit Bewunderung wurde in der Chronik der Ortswehr gelesen und gestaunt. Daraus entstanden viele interessante Gespräche. Natürlich war auch für das leibliche Wohl unserer Gäste gesorgt und so konnte gegessen, getrunken und zum späteren Abend sogar getanzt werden. Petrus war zwar nicht so gut gestimmt,



doch die Regenschauer am Nachmittag konnten der guten Laune nichts anhaben. Mit der Technikschaу, Spiel mit Wasser und Spaß beim Quiz für Groß & Klein war unser Geburtstagsfest ein tolles Erlebnis für Jung und Alt. Wer Geburtstag hat, bekommt natürlich auch Geschenke. Deshalb bedanken sich die Kameradinnen und Kameraden der Ortsfeuerwehr Grödel

für die dargebrachten Glückwünsche und Präsente beim Bürgermeister Gerd Barthold, der Fa. EUROPART, der Familie Sossna und bei den Sponsoren: Annett's Schnittiger Laden, EVENTSERVICE Rico Kockisch, der NONMALUS GmbH sowie bei allen Grödelern und deren Gästen.

*Thomas Bauer OWL
OFW Grödel*

SV CHEMIE NÜNCHRITZ – ABT. TURNEN UND GYMNASTIK

Auf die Plätze, fertig Flizzy!

So lautet das Motto am 12. Juli 2021 für unsere Jüngsten in der Abteilung Turnen und Gymnastik des SV Chemie Nünchritz e.V. Die Sportmaus „Flizzy“ war zu Besuch und hat unsere Mädchen und Jungen auf ihre Fitness geprüft. An 7 Stationen mussten unsere Vorschulturnerinnen und Turner ihr Können unter Beweis stellen. Neben Standweitsprung, Purzelbaum, über den Balken vorwärts und rückwärts balancieren und Zielwerfen, wurden in einem kleinen Wettkampf auch der schnellste Hampelmann und der beweglichste Rumpfbeuger ermittelt. Mit großer Begeisterung unter den Teilnehmern, angefeuert von den Eltern und Großeltern, verbrachten wir so einen gemeinsamen sportli-



chen Nachmittag in der Schulsporthalle. Gut vorbereitet durch die beiden Trainerinnen Elke Lamm und Katja Kube, erzielten unsere Kleinsten Höchstleistungen und konnte alle das Kindersportabzeichen „Flizzy“ erhalten. Mit tatkräftiger Unterstützung vom Team

des Kreissportbundes Meißen e.V. versuchten wir uns als Verein für Olympia zu qualifizieren. Dazu mussten alle so lange wie möglich im Liegestütz stehen, ganze 6 Minuten konnte Katy, Paul und Fritz im „Plank“ stehen und verpasst nur knapp die Qualifikation.



Wir bedanken uns beim Kreissportbund Meißen e.V. für die tatkräftige Unterstützung bei der Gestaltung unseres kleinen Sportfestes. Und zu Überraschung Aller übernahm Flizzy höchstpersönlich die Siegerehrung! Bedanken möchten wir uns

auch bei Ramona Sax, für 35 Jahre Training im Vorschulbereich, das Sie bereits 2020 abgegeben hat und uns jetzt im Bereich der Erwachsenen weiterhin unterstützt.

*Sport Frei!
Kerstin Stöbel
Abt. Turnen und Gymnastik*

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Beschlüsse des Gemeinderates vom 08.11.2021

Beschluss 36/2021

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Spenden

Beschluss 37/2021

Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2017

Beschluss 38/2021

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Bauleistung „Instandsetzung Gehwegabschnitt Sandbergstraße in Leckwitz“

Beschluss 39/2021

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Bauleistungen zur Erneuerung der Dachdeckungen im Naturbad Goltzscha an drei Gebäuden

Öffentliche Bekanntmachung

Der Gemeinderat Nünchritz hat in seiner Sitzung am 08.11.2021 folgenden Beschluss gefasst:

- Der Jahresabschluss zum 31.12.2017 der Gemeinde Nünchritz wird nach Durchführung der örtlichen Rechnungsprüfung mit

einer Bilanzsumme in Höhe von	65.782.545,13 €
einem Anlagevermögen in Höhe von	62.921.745,12 €
einem Umlaufvermögen in Höhe von	2.859.397,51 €
davon bei einem Bestand an liquiden Mitteln in Höhe von	1.900.636,92 €
Aktiven Rechnungsabgrenzungsposten in Höhe von	1.402,50 €
einer Kapitalposition in Höhe von	42.291.268,43 €
Passiven Sonderposten in Höhe von	14.597.515,75 €
Rückstellungen in Höhe von	6.214.641,00 €
Verbindlichkeiten in Höhe von	1.998.410,60 €
Passiven Rechnungsabgrenzungsposten in Höhe von	680.799,35 €
einem Jahresüberschuss in Höhe von	1.003.790,02 €
davon Überschuss des ordentlichen Ergebnisses	946.820,07 €
davon Überschuss des Sonderergebnisses	56.969,95 €

 festgestellt.
- Der Überschuss des ordentlichen Ergebnisses in Höhe von 946.820,07 € wird in die Rücklage des ordentlichen Ergebnisses eingestellt.
- Der Überschuss des Sonderergebnisses in Höhe von 56.969,95 € wird in die Rücklage des Sonderergebnisses eingestellt.
- Der Bericht über die örtliche Rechnungsprüfung vom 01.09.2021 über die Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Nünchritz zum 31.12.2017 wird zur Kenntnis genommen.
- Der Gemeinderat bestätigt mit der Feststellung des Jahresabschlusses alle über- und außerplanmäßigen Aufwendungen, die im Rahmen der Aufstellung des Jahresabschlusses festgestellt wurden.

Der Jahresabschluss zum 31.12.2017 der Gemeinde Nünchritz liegt ab dem Tag der Bekanntgabe im Rathaus der Gemeinde Nünchritz, Glaubitzer Straße 10, Kämmererei, Zimmer 29, während der Dienstzeiten der Gemeindeverwaltung, zu jedermanns Einsichtnahme, aus.

Nünchritz, den 09.11.2021

 Gerd Barthold
 Bürgermeister

Weihnachtsmarkt 2021 in Nünchritz

Am 04. Dezember 2021 plant die Gemeinde Nünchritz gemeinsam mit den örtlichen Vereinen einen kleinen Weihnachtsmarkt. In einer abschließenden Beratung mit den Vereinsvertretern wird am 23. November 2021 auf der Grundlage der aktuellen Coronasituation die Entscheidung getroffen, ob man einen Weihnachtsmarkt unter den dann geltenden Auflagen der Sächsischen Corona-Verordnung durchführen kann. Noch gibt der Freistaat Sachsen die Durchführung von Weih-

nachtsmärkten als traditionelle Veranstaltungen frei. Hoffen wir gemeinsam, dass die Corona-situation sich nicht weiter zuspitzt.



Verwaltungsgemeinschaft Nünchritz - Glaubitz 04. November 2021

Bekanntmachung

Die öffentliche Sitzung des Gemeinschaftsausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Nünchritz - Glaubitz findet am

Mittwoch, dem 24. November 2021 um 18.00 Uhr
in Nünchritz, im Schulzentrum Nünchritz, Verbinder, Speisesaal,
Glaubitzer Straße 15/17

statt.

Tagesordnung:

- Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung, Bestätigung der Niederschrift vom 10. Februar 2021
- Abrechnung Verwaltungsgemeinschaftsumlage 2020
- Informationen des Gemeinschaftsausschussvorsitzenden
- Anfragen der GiA-Mitglieder

Gerd Barthold
 Vorsitzender des Gemeinschaftsausschusses

Nünchritz, 12.11.2021

Öffentliche Bekanntmachung

der Sitzung des **Technischen Ausschusses Nünchritz** am

Montag, dem 22.11.2021 um 19.00 Uhr
in Nünchritz, in das Schulzentrum Nünchritz, Verbinder, Speisesaal
Glaubitzer Str. 15/17

Bitte beachten Sie den geänderten Sitzungsort aufgrund der aktuellen Corona-Pandemie. Der Verbinder erlaubt unter Einhaltung der Hygienebestimmungen die Durchführung der Sitzung. Am Eingang ist die Möglichkeit zur Desinfektion gegeben. Sollten Sie – auch nur leichte – Erkältungssymptome haben, bitten wir Sie, aus Rücksicht gegenüber allen anderen, nicht an der Sitzung teilzunehmen.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- Bestätigung der Niederschrift vom 25.10.2021
- Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag nach § 68 SächsBO für den Neubau eines Carports, Meißner Straße 10, Flurstück-Nr. 220/11, Gemarkung Nünchritz
- Informationen des Bürgermeisters
- Anfragen der Ausschussmitglieder

Gerd Barthold
 Bürgermeister

BEKANNTMACHUNGEN

Sprechzeiten des Friedensrichters

Sprechtage: 25.11.2021 • Uhrzeit: 18.00 – 19.00 Uhr

Ort: Dorfplatz 1, 01612 Nünchritz • Tel.-Nr. Gemeindeverwaltung: 035265/50018

Offener Impftermin am Freitag, dem 03.12.2021

Der DRK Kreisverband Meißen e.V. führt am Freitag, den 03.12.2021 mit einem mobilen Team einen offenen Impftermin in der Zeit von 9.00 bis 16.30 Uhr in der Wacker-Sporthalle Nünchritz im Foyer durch. Eine Terminvereinbarung ist nicht erforderlich. Es werden Impfstoffe von Biontech, Moderna und Johnson & Johnson angeboten.

Impfwillige sollten ab 12 Jahre und älter, sowie:

- in den letzten 3 Monaten nicht Corona positiv getestet oder an Corona erkrankt gewesen sein,
- in den letzten 2 Wochen auch keine anderen Imp-

fungen erhalten haben,

- Kinder und Jugendliche von 12 - 15 Jahren haben die Einwilligung aller Sorgeberechtigten (ggf. über Vollmacht) und mindestens einen Sorgeberechtigten zum Impftermin persönlich dabei haben,
- Jugendliche ab 16 Jahren auf jeden Fall mindestens die Einwilligung eines Elternteils und bestenfalls eine Begleitperson zum Impftermin dabei haben.

Das Impfangebot kann auch als sogenannter „Booster“-Impftermin (Auffrischungsimpfung) genutzt werden, aber z.Z. in Sachsen nur dann, wenn:

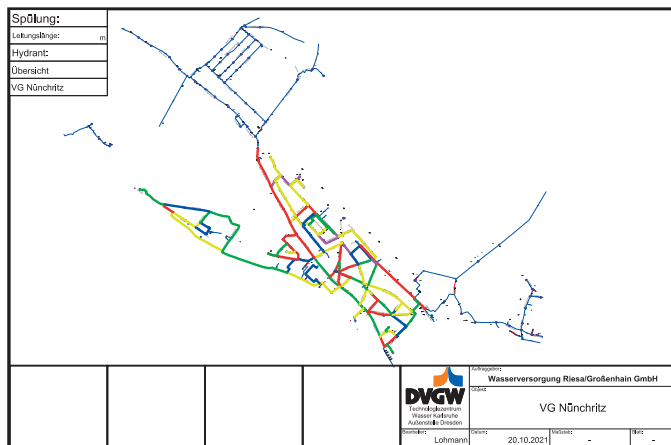
- der Impfling über 18 Jahre alt ist,
 - dessen letzte Impfung mindestens 6 Monate her ist
- Unbedingt dabei haben sollten spontan Impfwillige ihre Krankenversicherungskarte und ein Ausweisdokument, bestenfalls einen Impfausweis.

Für die ggf. erforderliche zweite Impfung haben wir mit dem mobilen Impf-Team des DRK bereits den Termin am 03.12.2021 von 9.00 Uhr bis 16.30 Uhr vereinbart oder Sie können die unter www.drksachsen.de/impfaktionen veröffentlichten weiteren offenen Impftermine in Sachsen nutzen.

WASSERVERSORGUNG RIESA/GROSSENHAIN GMBH

Kundeninformation

Die Wasserversorgung Riesa/Großenhain GmbH führt im Zeitraum vom 01.12.-09.12.2021 in der Zeit von 07.00 – 16.00 Uhr eine „systematische Rohrnetzspülung“ in der gesamten Ortslage Nünchritz und dem Ortsteil Grödel durch. Grund dafür ist die Aufrechterhaltung der hohen Trinkwasserqualität im Versorgungsnetz. Gleichzeitig werden vorhandene Absperrarmaturen auf ihre Funktion hin überprüft. Die Wasserversorgung wird während der Spülungen nicht unterbrochen. Es können aber zeitweise Druckschwankungen und Trübungen im Trinkwasser nicht ausgeschlossen werden. Die Trübung des Trinkwassers ist jedoch ge-



sundheitlich unbedenklich. Wasserentnahmen sollten trotzdem in dem genannten Zeitraum so gering wie möglich gehalten werden. Die Maßnahme wurde mit dem zuständigen Gesundheitsamt sowie der Gemeindeverwal-

tung abgestimmt. Wir bitten die Einwohner der betroffenen Orte um Verständnis. Für Fragen steht Ihnen die Wasserversorgung Riesa/Großenhain unter der Telefonnummer 03525-7480 gern zur Verfügung.

Zusteller gesucht

Für die Zustellung von Zeitungen suchen wir ab sofort Zuverlässige Zusteller/-rinnen /ab 13 Jahre) **für Diesbar-Seußlitz und Neuseußlitz**. Bei Interesse melden Sie sich bitte umgehend bei der Gemeinde Nünchritz, Herr Münzinger, Tel.: 035265/50050 oder Bachmann Direktwerbung, Tel.: 0151/56902526, Fax 03525/739185

ZWECKVERBAND ABFALLWIRTSCHAFT OBERES ELBTAL

Öffnungszeiten über Jahreswechsel

Die Wertstoffhöfe in Gropitz, Gröbern, Freital und Kleincotta haben am 24. und 31. Dezember jeweils nur bis 12.00 Uhr geöffnet. Das gilt auch für das Humuswerk in Cunnnersdorf, Großenhain,

Meißen, Neustadt, Nossen, Pirna-Copitz und Weinböhla sowie die Geschäftsstelle sind am 24. und 31. Dezember geschlossen. Vom 27. bis zum 30. Dezember gelten die normalen Öffnungszeiten.

Schließzeiten im Jahr 2022

Betriebsbedingt müssen für Schulungen der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des ZAOE die Anlagen in Gropitz, Gröbern, Freital (inklusive Humuswerk) und Kleincot-

ta an bestimmten Tagen im Jahr schließen:

05.02., 12.03., 30.04., 18.06., 20.08., 12.11.

Am 9. März öffnen diese Anlagen erst um 13.00 Uhr.

Ein paar Tipps zum Winter

Minusgrade lassen nasse Abfälle im Behälter festfrieren. Um das zu verhindern, sollten die Restabfälle in fest verschlossenen Kunststofftüten entsorgt werden. Bioabfälle am besten in Zeitungspapier einwickeln, da Kunststofftüten nicht verrotten und somit nicht erlaubt ist. Papiertaschentücher und -servietten, Küchenpapier und Eierkartons aus Pappe saugen zusätzlich die Feuchtigkeit auf. Die Abfälle sollten in der Tonne nicht gepresst oder gedrückt werden. Zudem kann der Behälterboden mit Zeitungen ausgelegt werden. Ein fest eingefrorener Abfallbehälter kann nicht vollständig geleert werden.

Durch verstärktes Rütteln des Behälters am Müllfahrzeug könnte dieser reißen. Vor der Leerung des Behälters kann geprüft werden, ob der Inhalt locker in der Tonne liegt. Falls nicht, muss er von der Tonnenwand gelöst werden. Den Müllwerkern ist dies aus zeitlichen Gründen nicht möglich. Heiße Asche nicht in den Restabfallbehälter kippen, denn sie haftet am Behälter an. Das führt ebenfalls dazu, dass der Behälter sich nicht vollständig leeren lässt. Die Asche muss ausgekühlt sein und sollte am besten in einem geschlossenen Behälter oder in einer Tüte entsorgt werden.

MÜLL NICHT VERGESSEN!

Entsorgungstermine für alle Nünchritzer Ortsteile

Restabfall:	29.11.2021
Bioabfall:	19.11.2021
Papier:	10.12.2021
Gelbe Tonne:	22.11.2021

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an Remondis unter der Telefonnummer: 03525 / 529210

INFORMATIONEN

Haus- und Straßensammlung

Die Diakonie Sachsen vom 12. bis zum 21. November bittet um Spenden zugunsten der Beratungsstellen für Menschen mit Behinderungen. Beratungsstellen für Menschen mit Behinderungen und deren Angehörige helfen vor Ort nicht nur dabei, bestehende Rechtsansprüche und deren tatsächliche Einlösung geltend zu machen. Sie sind auch

Treffpunkt, machen Gruppen- und Bildungsangebote, organisieren Freizeiten und unterschiedliche Projekte der Begegnung. Die Beratungsstellen sorgen so für mehr Teilhabe für Menschen mit Behinderungen und ihre Angehörigen. Die Diakonie Meißen bietet in der Markt-gasse 14 in Großenhain und in der Hauptstraße 74–78 in Riesa Behindertenberatung

an. Wir möchten, dass Projekte wie beispielsweise ein inklusives Kinderfrühstück für Kinder mit und ohne Behinderungen, Geschwisterprojekte und Angebote in Leichter Sprache auch in anderen Einrichtungen Schule machen. Lassen Sie uns also gemeinsam Türen öffnen, um das Angebot unserer Beratungsstellen zu verbessern, zu ergänzen und zugängli-

cher zu machen! Bitte unterstützen Sie diese wichtige Arbeit mit Ihrer Spende – damit Menschen mit Behinderungen mehr selbstbestimmte und selbstverständliche Teilhabe am Leben ermöglicht wird! Weitere Informationen zum Spendenaufruf sowie zu etwaigen Veranstaltungen finden Sie unter www.diakonie-sachsen.de/online-spende So können Sie die

Arbeit unterstützen: – mit einer Spende per Überweisung auf unser Spendenkonto IBAN: DE15 3506 0190 1600 3000 12, Kennwort: Teilhabe – oder einer Online-Spende: www.diakonie-sachsen.de/online-spende – oder über die Spendenbüchsen, die Sie in Ihrer Kirchengemeinde finden. Wir danken Ihnen – Spende Nächstenliebe!

NÜNCHRITZ IM WANDEL DER ZEIT – TEIL 61

Kindheitserinnerungen

Ab wann setzen Erinnerungen ein? Bei mir ist es die Zeit des Aufenthaltes im Kindergarten Grödel nach 1945, ab 15. Mai 1946 (1), Meine Eltern mit meinem Bruder und mir hatten eine Bleibe im Haus Meißner Straße 21 gefunden, aber nur ein Elternteil war arbeitsfähig. Das war unsere Mutti, die Arbeit in Riesa fand und damit für den Unterhalt von Mann und 2 Kindern sorgte. Im Nachbarhaus hatten die Eltern mütterlicherseits nach Totalverlust aller Habe in Dresden zwei Wohnräume zur Miete gefunden. Sie nutzten auch die Gelegenheit der Nutzung eines Gartens, dort wo heute die Häuser vom J.-v.-Liebig-Ring stehen. Lobenswert die Hauswirtin gestattete die Haltung von Kaninchen. Ähren lesen, Kartoffeln stoppeln lernte ich kennen. Oma Elsa aus kleinbäuerlichem Haus stammend sorgte dafür, dass wir nicht verhungerten. Wir lernten aber den Wert von etwas zu essen kennen. So führte uns auch der Weg nach Grödel ins ehemalige Herrenhaus, welches als Kindergarten genutzt wurde. In Erinnerung sind die hohen Räume mit Türen und daran befindlichen Klinken, die für uns Kinder anfänglich noch zu weit oben waren. Als großer Bruder hatte ich für das Wohl meines Bruders zu sorgen und dafür zu sorgen, dass wir heil wieder zu Hause ankamen. Der Weg war weit. Der Aufenthalt in Grödel war



Abb. Ostern 1948

verbunden mit dem Aufenthalt im Park. In Erinnerung habe ich noch, dass wir damals vergeblich versuchten herauszufinden, was sich da wohl unter einem Teil des Hügels verbirgt. Heute weiß ich es, es war der Wirtschaftskeller. Die Nachkriegswinter waren kalt, das beeinflusste auch unseren Kindergartenaufenthalt. Es fehlte an Heizmaterial für die großen Räume, wir mussten zu Hause bleiben. Nur gut, dass es die Oma gab. Bevor ich 1948 eingeschult wurde, fanden wir Kindergartenkinder eine neue Bleibe. Oberhalb vom russischen Denkmal (dort hat heute der Bauhof der Gemeinde sein Domizil) wurden Baracken aus Zeithain aufgebaut und ab Frühjahr 1948 genutzt. (Abb. Ostern 1948) Die Kindergärtnerinnen Mann und Kreisel sind noch in Erinnerung. Wir gingen gern zu ihnen. „Wenn Mutti früh zur Arbeit geht...“ so wurde später gesungen, diese Arbeit ergab sich aber

aus der damaligen Situation. Vater war krank, rauchte seine Zigaretten und fehlte uns als Vater, der unsere Entwicklung begleitete. Die Kriegsjahre und seine Folgen hatten ihn, den unsere Mutti gewiss auch einmal geliebt hatte, verändert. Es war manchmal für sie, aber auch für uns Kinder nicht immer leicht ihn zu verstehen. So wundert es nicht, dass wir mehr Zeit mit Oma und Opa Täubrich verbrachten, als mit unserem Vater. Opa hatte z.B. vom 27.5.1947 bis 28.7.1947 (2) für ihn bei der Roten Armee Zeithain etwa getan, was damals vor allem ehemaligen Nazis, was unser Vater war, die Augen öffnen sollte. In dem Kriegsgefangenenlager Zeithain waren Tausende von Kriegsgefangene gestorben. In der o.g. Zeit wurden Massengräber geöffnet und die Überreste der Verstorbenen im heutigen Gedenkstättenbereich würdig begraben. Wie Opa mir mal sagte, war diese Arbeit auch



Abb. Klassenfoto

für ihn kaum zu ertragen. Von dem gereichten Alkohol hat er die eine Hälfte getrunken, die andere gegen Lebensmittel für die Familie eingetauscht. Ein Jahr später besuchte ich erstmalig das Schulgelände, an einer Kastanie, die später als Zuckertütenbaum bekannt war, hingen solche. Das war die Sensation. Die ich dann noch zu Hause erhielt war voller Pflaumen, oben auf Kekse. Ich hatte nur kurz einen Mann als Lehrer in der 1.Klasse bevor wir uns wie auf dem nachfolgenden Bild mit Fräulein Eichler als Klasse 1 des Jahrganges 1948/49 dem Fotografen auf dem Schulhof stellten. (Abb. Klassenfoto) Für eine solche zahlenmäßig starke Klasse gab es in der Nünchritzer Schule nur einen Raum, das Zimmer Fünf. Da aber zu dieser Zeit die Schule in Zschaiten aufnahmebereit war und ein Lehrerehepaar eine der Wohnungen im 1.Stock beziehen konnte,

wurde unsere Klasse geteilt. Alle Schüler, die im „Oberdorf“ (näher zu Zschaiten) wohnten gingen in der Folge ab Winter 1949 bis Sommer 1952 nach Zschaiten. Bei Wind und Wetter, es gab auch noch keinen Schulbus. In (3) ist aus dieser Zeit auch berichtet worden. Das Lehrerehepaar Riedel bewirkte im Schuljahr 1955/56 vor Abschluss unserer Grundschulzeit (8 Schuljahre), dass wir wieder für eine bestimmte Zeit vereint waren. Sie wurden damals Eltern.

Tilo Jobst

Quellen:

- (1) Abschlussarbeit am IfL Großenhain 1959/60 von T.Jobst
- (2) Arbeitsbuch von Richard Täubrich
- (3) Großenhainer Stadt- und Landkalender= Jahrbuch 2018 S. 132 „Erinnerungen an meine Schulzeit in der Grundschule (1948-1956)...T. Jobst

INFORMATIONEN/

Abschaltung Kabelfernsehen durch die Telekabel Riesa GmbH bis Jahresende

Ab dem 1. Januar 2022 wird die Telekabel Riesa GmbH einen Teilbereich ihres Kabelnetzes in der Gemeinde Nünchritz abschalten. Das betrifft ausschließlich das Versorgungsgebiet Ortskern mit 112 Versorgungsstellen. Die betreffenden Kunden wurden darüber bereits schriftlich informiert und alle Verträge rechtmäßig bis zum 30.09.2021 aufgelöst. Der Riesaer Versorger wird das Si-

gnal für Kabelfernsehen dennoch bis zum 31.12.2021 zur Verfügung stellen. Damit das Kabelnetz in diesem Gebiet bis zur Außerbetriebnahme nicht beeinträchtigt wird und ehemalige Kunden das TV-Signal weiterhin bis Jahresende empfangen können, darf keine Veränderung am Kabelnetz der Telekabel Riesa GmbH erfolgen. Das Unternehmen bitet deshalb alle betreffenden Altkunden jegliche Verstär-

keranlagen, die sich auf den betreffenden Grundstücken, in den Kellerräumen oder in den Etagenwohnungen befinden, nicht zu verändern oder zu demontieren. Gleichzeitig dürfen keine Kabel demontiert oder zerstört werden. Für weitere Informationen stehen die Mitarbeiter der Telekabel Riesa GmbH unter Tel. 03525 - 7786781 zu den bekannten Geschäftszeiten gern zur Verfügung.

STADTBAHN RIESA e.V.

Aktionen zum Jahresende 2021

Weihnachtspäckchenaktion

Diese schöne Aktion, gemeinsam organisiert vom Stadtbahn Riesa e.V., dem HGV Riesa e.V. und dem Jugendhilfeprojekt der Volkssolidarität Riesa-Großenhain e.V. soll auch im Jahr 2021 weitergeführt werden: Weihnachtspäckchen für Kinder aus bedürftigen Familien.

Vom 01.11.2021 bis 04.12.2021 werden wieder Pakete für die Kinder gesammelt um diesen in der Weihnachtszeit eine kleine Freude zu bereiten. Das Team der RIESA INFORMATION auf der Hauptstraße 61 in 01589 Riesa nimmt die Weihnachtsgeschenke gern zu deren Öffnungszeiten Montag bis Freitag 09.30 Uhr bis 17.30 Uhr und am Samstag von 09.30 Uhr bis 14.00 Uhr entgegen. Gesammelt werden Päckchen für Jungen und Mädchen jeder Altersklasse. Bitte beschriften Sie die Weihnachtspakete dahingehend, ob deren Inhalt für einen Jungen oder ein Mädchen gedacht ist und

die Altersangabe. Den Inhalt dürfen Sie selber bestimmen: Ob Spielzeug, Anzihsachen, etwas zum Malen, Lesen und Schreiben. Die Kleinen und Großen Beschenkten freuen sich über allerlei Sachen. Die Übergabe der Pakete erfolgt am 06.12.2021, 10.00 Uhr bei der Volkssolidarität. Sie sind herzlich eingeladen, die Übergabe zu begleiten.

Kerzenaktion

Vom 15.11.2021 bis 08.01.2022 wird wieder Altwachs gesammelt! Für den guten Zweck können Sie ihre übrig gebliebenen Kerzen- und Wachsreste bei uns und an den dafür vorgesehenen Sammelstellen abgeben. Bitte keine Teelichter. Die Ummantelung kann nicht verwendet werden und somit landet dieser Kerzenrest vollständig im Müll.

Folgende Sammelstellen warten auf Ihren Kerzenwachs:

- RIESA INFORMATION, Hauptstraße 61 in 01589 Riesa
- Elbgalerie Riesa, Haupt-

straße 74 - 78 in 01587 Riesa

- Riesenhügel, Bahnhofstraße 42 in 01587 Riesa
- Wohnungsgenossenschaft Riesa eG, Alleestraße 136 in 01591 Riesa.

Aus dem Altwachs stellen die Schülerinnen und Schüler der Johanne-Nathusius Schule aus Skäßchen, in ihrer Kerzieherei „Jonas“, wieder neue Kerzen her. Außerdem werden in der Werkstatt der Diakonie in Großenhain z.B. Grillanzünder und Gartenfakeln hergestellt - ebenfalls aus den Kerzenresten. Diese können anschließend gern käuflich erworben werden. Auch in der RIESA INFORMATION stehen einige Unikate bereit und warten auf einen neuen Besitzer. Die Übergabe der Kerzenreste erfolgt am 10.01.2021 um 10.00 Uhr in der Elbgalerie Riesa. Sie sind herzlich eingeladen, um bei dem Auswiegen dabei zu sein. Schaffen wir es in diesem Jahr, den Rekord von 1,2 Tonnen zu überbieten?

NOTRUF

Ärztlicher Notdienst: 116117
 Rettungsdienst: 112
 Polizei: 110
 Polizeirevier Riesa: 03525 / 710-0
 Abwasser: 03525 / 5034-0
 Kostenfreies Servicetelefon: 0800 / 6686868
 (außerhalb der Betriebszeiten des AZV Elbe-Floßkanal)



Anzeigen-Hotline:

035265/689713

**Reiche's
Wein-Depot**
01612 Goltzscha Nr.27

„Klein aber fein,
Schinken und Wein“

Nach Umbau
wieder geöffnet!

Öffnungszeiten*

Fr.: 16.00 – 18.00 Uhr
 Sa.: 9.00 – 12.00 Uhr
 Mo.: 16.00 – 18.00 Uhr

*nur gültig für 2021

Dorfstraße 27, 01612 Goltzscha • Tel.: 0172 / 6074305

Steuern? Wir machen das.

VLH.

Christine Richter
Beratungsstellenleiterin
zertifiziert nach DIN77700

Glaubitzer Straße 16, 01612 Nünchritz
 ☎ 035265/ 644944
 e-mail: Christine.Richter@vlh.de



Vereinigte
Lohnsteuerhilfe e.V.
LOHNSTEUERHILFEVEREIN

www.vlh.de Wir beraten Mitglieder im Rahmen von § 4 Nr. 11 StBerG.

Öffnungszeiten:

Montag	9.00 – 12.00 Uhr	14.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch		14.00 – 18.00 Uhr
Freitag	9.00 – 12.00 Uhr	

Mittag Raumausstattung

Ihr Fachgeschäft

Gern übernehmen wir für Sie:

- Tapezier- und Streicharbeiten
- Bodenbelagsarbeiten
- Einbau von Spanndecken
- Gardinennäharbeiten & Montageservice
- Gärtenwaschservice mit Hol- und Bringendienst

Sie finden uns:

Parkstr. 2a • 01558 Großenhain • Tel.: 0 35 22/5 047 00 oder unter
www.raumausstattung-mittag.de

VEREINSNACHRICHTEN

MITGLIEDERGRUPPE DER VOLKSSOLIDARITÄT NÜNCHRITZ

Programm November/ Dezember

Bei allen stattfindenden Aktivitäten sollen die jeweils geltenden Bestimmungen eingehalten werden.

Unsere Aktivitäten

Montags

14.00 Uhr, Spielenachmittag im Klub

Dienstags

14.00 Uhr, Gymnastiknachmittag im Klub

Mittwoch 24.11.21

14.30 Uhr, Kaffeenachmittag im Klub

Mittwoch 01.12.21

15.00 Uhr, Vorstandssitzung im Klub

Donnerstag 02.12.21

15.00 Uhr, Kegeln Justus-von-Liebig-Str. *

Informationen für eure individuellen Planungen:

Mittwoch 08.12.21

14.30 Uhr, Kaffeenachmittag im Klub

Dienstag 14.12.21

08.00 Uhr, Adventsfahrt nach Annaberg-Buchholz *

Mittwoch 15.12.21

14.30 Uhr, Weihnachtsfeier

für Mitglieder im Foyer der Wacker-Sporthalle

Donnerstag 16.12.21

15.00 Uhr Kegeln Justus-von-Liebig-Str. *

* diese Aktivitäten auch für Nichtmitglieder

Wir freuen uns über eure rege Teilnahme und begrüßen sehr gern auch neue Teilnehmer am Klubgeschehen.

Weihnachtsgeschenkaktion 2021

Vom 27. November bis 12. Dezember sind unsere fleißigen VolkshelferInnen wieder unterwegs und wollen allen über 80jährigen Bürgerinnen und Bürgern der Gemeinde Nünchritz eine kleine Weihnachtsüberraschung überbringen.

Eure Mitgliedergruppe der Volkssolidarität Nünchritz

ELBE-RÖDER-DREIECK e.V.

Zehn LEADER-Fördervorhaben ausgewählt



Der Koordinierungskreis als regionales Entscheidungsgremium zur LEADER-Förderung im Elbe-Röder-Dreieck hat am 04.11.2021 wieder über LEADER-Fördervorhaben beraten. Zu der vorab vom 06.09.2021 bis 04.10.2021 gelaufenen Einreichungsrunde waren insgesamt 11 Fördervorhaben beim Regionalmanagement eingereicht worden. Nach ausführlicher Diskussion und Bewertung der Vorhaben hat der Koordinierungskreis 10 der eingereichten Vorhaben als förderwürdig ausgewählt. Volle Zustimmung fanden zwei Anträge für die Ausstattung einer Zahnarztpraxis und einer Tischlerei sowie drei Anträge zur Wiedernutzung und Umnutzung ländlicher Bausubstanz zum Wohnen. Die privaten Wohnvorhaben sind in Skäßchen und Grödel geplant. Weiterhin wurden vier kommunale Projekte befürwortet – der Ausbau der

Schulbushaltestelle in Heidehäuser, die Sanierung der Umkleiden und Sanitärräume in der Grundschulsporthalle Pulsen, die Umnutzung eines Getreidelagers zu einer Bürgerstube in Raden und die Neugestaltung der Freianlagen mit Errichtung eines Löschwasserbehälters am Triftweg in Zabeltitz. Auch die Schaffung einer Projektstelle für Information, Bildung und Zusammenarbeit im Bauernmuseum Zabeltitz soll mit LEADER-Mitteln unterstützt werden. Die bestätigten Vorhaben binden rund 772.000 Euro Fördermittel.

Die Vorhabenträger können nun ihre Förderanträge mit der positiven Auswahlscheidung des Koordinierungskreises beim Landratsamt Meißen als zuständige Bewilligungsbehörde stellen. Die nächste – und vorerst letzte – Einreichungsrunde für Fördervorhaben läuft vom 07.03.2022 bis 04.04.2022. Ansprechpartnerin zur LEADER-Förderung im Elbe-Röder-Dreieck ist Frau Schober vom Regionalmanagement Elbe-Röder-Dreieck unter Tel.: 035265/51270 oder Mail: rm@elbe-roeder.de.

FUSSBALL-SPIELANSETZUNGEN

FSV WACKER NÜNCHRITZ 1913 e.V.

Samstag, 04.12.21

9.00 Uhr F-Jugend

FSV Wacker Nünchritz : BSG Stahl Riesa

9.00 Uhr E Jugend

SG Miltitz : FSV Wacker Nünchritz

Sonntag, 05.12.21

10.30 Uhr D Jugend

SV Saxonia Nauwalde : FSV Wacker Nünchritz

13.30 Uhr 1. Männermannschaft

SV Lok Bosse : FSV Wacker Nünchritz

10.30 Uhr 2. Männermannschaft

SV Motor Sörnewitz : FSV Wacker Nünchritz

Samstag, 11.12.21

13.30 Uhr

FSV Wacker Nünchritz : TSV Merschwitz

Sonntag, 12.12.21

9.30 Uhr

FSV Wacker Nünchritz : Fortuna Leuben

TSV MERSCHWITZ 1912 e.V.

13.30 Uhr Herren

SV Lok Nossen : TSV Merschwitz 1912

Samstag, 27.11.21

13.00 Uhr Herren

TSV Merschwitz 1912 2. : SV Einheit Glaubitz

13.30 Uhr Herren

Weistropper SV/Klipphausen : TSV Merschwitz 1912

Sonntag, 28.11.21

10.00 Uhr E-Junioren

SV Traktor Kalkreuth 2 : TSV Merschwitz 1912

10.30 Uhr C-Junioren

SpG Merschwitz/Glaubitz : TuS Weinböhl



KIRCHENNACHRICHTEN

Ev. – Luth. Kirchgemeinde Glaubitz

Im Kirchspiel Zeithain
Kirchgasse 5
01612 Glaubitz
Telefon: 035265 / 54271
Fax: 035265 / 64214
E-Mail: kirche-glaubitz@gmx.de

Buß- und Bettag, Mittwoch, 17.11.2021

09.00 Uhr, Gottesdienst zum Buß- und Bettag in Glaubitz, Pfr. Scheiter

Ewigkeitssonntag, 21.11.2021

Gottesdienste mit Totengedenken und Kigo
09.00 Uhr, in Glaubitz, Pfr. Scheiter

10.30 Uhr, in Zschaiten, Pfr. Scheiter

Freitag, 26.11.2021

19.00 Uhr, Taizé – Andacht in Kirche Glaubitz

1. Advent, 28.11.2021

09.00 Uhr, Gottesdienst mit KiGo in Glaubitz, Pfr. Scheiter
10.30 Uhr, Gottesdienst in Nünchritz, Pfr. Scheiter

Arbeitseinsatz Friedhof Roda

Wir laden nun herzlich zum Herbstesatz auf dem Friedhof ein. Wir freuen uns, wenn wieder viele kommen und kräftig mithelfen, z.B. das Laub zu entfernen. Werkzeug bitte mitbringen am Samstag, dem 20. November, 9.00 – 11.00 Uhr.

KIRCHGEMEINDE GLAUBITZ

Angebote für Jung und Alt

Hauskreis Glaubitz:

montags, 19.30 Uhr im Gemeinderaum Glaubitz, Info bei G. Schönfelder und J. Broschwitz, Tel.: 0152/ 58949571

Junge Gemeinde:

jeden Freitag, 19.00 Uhr, Hr. Th. Deffke – Freitag, 19.11.2021, Jugendgottesdienst in der Kirche, Infos bei Thomas Deffke

Christenlehre:

freitags, 16.30 – 17.30 Uhr, Gemeindehaus, Kirchgasse 5, Gem.-pädagogin L. Müller

Posaunenchor Glaubitz:

donnerstags, 19.30 Uhr, Ge-

meindehaus, Herr Burkhardt, Tel.: 0175/ 6669103

Singkreis Glaubitz: mittwochs, 19.30 Uhr, Gemeindehaus, Fr. Giegold, Tel.: 0173/ 1615979

Singkreis Zschaiten:

donnerstags, 19.00 Uhr, CL-Raum in Kirche Zschaiten, Fr. Giegold, Tel.: 0173/ 1615979

Kurrende:

Jeden 1. und 3. Sonntag im Monat von 9.30 – 10.15 Uhr im Gemeindehaus Glaubitz, Fr. Ulrike Giegold (0173/ 1615979)

Begegnungsstätte Nünchritz

(Glaubitzer Straße 20 gegenüber Wackerhalle)

Gebetskreis:

wöchentlich montags, 10.00 – 11.00 Uhr bei Pred. Seifert, Am Südring 3, Nünchritz

Basteltreff:

NEU !!! Freitag, 19. November 2021, Fr. Schneider,

17.00 Uhr

Frauenkreis:

Donnerstag, 18. November 2021, Fr. Leber, 14.30 Uhr

Frühstückstreff:

wöchentlich donnerstags, Fr. Azendorf, 9.00 – 10.30 Uhr

Spielenachmittag:

Freitag, 26. November 2021, Fr. Riedel, 17.00 Uhr

Soziale Beratung:

Um telefonische Anmeldung wird gebeten! Fr. Riedel, Tel.: 03525/ 734319

Friedhofsordnung

I. Nachtrag vom 14.10.2021 zur Friedhofsgebührenordnung für die Friedhöfe in Merschwitz und Neuseußnitz der Ev.-Luth. Kirchgemeinde Großenhainer Land vom 13.12.2019. Der Kirchenvorstand der Ev.-Luth. Kirchgemeinde Großenhainer Land hat am 14.10.2021 die nachstehenden Änderungen der Friedhofsgebührenordnung vom 13.12.2019 beschlossen und erlässt hierzu den folgenden 1. Nachtrag.

Artikel I

§ 7 Gebührentarif erhalten die Abschnitte II (Gebühren für die Bestattung) und VI (Gebühr für Gemeinschaftsanlagen) folgende Neufassung:

II. Gebühren für die Bestattung (Verwaltungs- u. Organisationsaufwand im Zusammenhang mit der Bestattung,

Aufwand für Grabherstellung etc.)

1.1 Sargbestattung (Verstorbene bis 5 Jahre)

320,00 €

1.2 Sargbestattung (Verstorbene ab 5 Jahre)

530,00 €

1.3 Urnenbeisetzung

300,00 €

VI. Gebühr für Gemeinschaftsanlagen

Die Gebühr enthält die Nutzungs-, Friedhofsunterhaltungs- und Urnenbeisetzungsgebühr sowie die Kosten für Erstherrichtung, Grabmal und laufende Unterhaltung für die Dauer der Ruhezeit (20 Jahre).

1. Gemeinschaftseinzelgräber (einheitlich gestaltete Reihengräber) für Urnenbeisetzung

4.190,00 €

2. Urnengemeinschaftsan-

lage, pro Beisetzung **3.790,00 €**

Artikel II

Dieser Nachtrag tritt nach Bestätigung durch das Ev.-Luth. Regionalkirchenamt Dresden und nach der öffentlichen Bekanntmachung am 01.01.2022 in Kraft.

Großenhain, am 14.10.2021
Kirchenvorstand der Ev.-Luth. Kirchgemeinde Großenhainer Land

S. Zehme, Vorsitzende
Ullmann, Mitglied

Bestätigt

Ev.-Luth. Landeskirche Sachsens Regionalkirchenamt Dresden Dresden, den 21.10.2021 LS.

i.V. Fischer am Rhein
Leiter des Regionalkirchenamtes

Städtisches Bestattungswesen Meißen GmbH

	Meißen	Nossener Straße 38	03521/452077	
	Krematorium	Durchwahl	453139	
	Nossen	Bahnhofstraße 15	035242/71006	
	Weinböhlen	Hauptstraße 15	035243/32963	
	Großenhain	Neumarkt 15	03522/509101	
	Riesa	Stendaler Straße 20	03525/737330	
Radebeul	Meißner Straße 134	0351/8951917		
Krematorium		...die Bestattungsgemeinschaft		

Privates Bestattungshaus
Familie Herrmann
Inhaber: Jörg Wagenhaus



Glaubitz, Bahnhofstraße 79
Tag & Nacht Tel. (03 52 65) 5 68 34
Gröditz, Marktstraße 33 (Ecke Repp. Str.)
Tag & Nacht Tel. (03 52 63) 3 1 2 4 0

Wir sind für Sie jederzeit zu erreichen, rufen sie uns an, wenn unsere Dienste benötigt werden. Nach Absprache kommen wir auch zu Ihnen nach Hause.


Nur Fachbetriebe führen dieses Zeichen

Tag & Nacht erreichbar

Singe
fröhlich
im Advent

Adventslieder singen, beten,
Segen empfangen am Freitagabend

jeweils
19.30 – 20.15 Uhr

26.11.2021
Kirche Röderau

3.12.2021
Kirche Streumen

10.12.2021
Kirche Zeithain

17.12.2021
Kirche Glaubitz

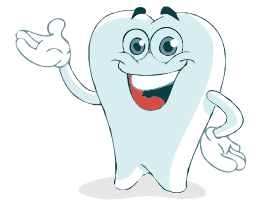


INFOS

Zahnärztlicher Bereitschaftsdienst

17.11.2021
 09.00 – 11.00 Uhr
 Dr.med.Rolf-Dieter Rositzka
 Alexander-Puschkin-Platz 2c
 01587 Riesa
 Tel. 03525/877171

20.11. –21.11.2021
 09.00 – 11.00 Uhr
 Dipl.-Stom.Kristine Verworner
 Dr.-Külz-Straße 33
 01589 Riesa
 Tel.: 03525/732466



IMPRESSUM

Herausgeber:
 Gemeinde Nünchritz,
 Glaubitzer Straße 10,
 01612 Nünchritz
 www.nuenchritz.de
 E-Mail: post@nuenchritz.de
 Verantwortlicher Redakteur für den amtlichen Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen ist der Bürgermeister oder sein Vertreter im Amt.

Redaktion: Herr Münzinger
 Telefon: 035265 / 500-50
 E-Mail: j.muenzinger@nuenchritz.de

Satz, Layout, Anzeigen:
 non malus gmbh
 Dana Hentschel
 Karl-Marx-Straße 36
 01612 Nünchritz
 Telefon: 035265 / 689713
 E-Mail: d.hentschel@nonmalus.com

Erscheinung: 14-tägig
Redaktionsschluss:
 Freitag, 26.11.2021
Erscheinungstermin:
 Mittwoch, 01.12.2021
Druck: polyprint Riesa GmbH
 Goethestraße 59,
 01587 Riesa,
 Telefon: 03525 / 72710
 E-Mail: info@polyprint-riesa.de



Einfach mal kurz laufen lassen... Erhaltung der Trinkwasserqualität

Das Trinkwasser aus deutschen Leitungen unterliegt mit der Trinkwasserverordnung sehr hohen Qualitätsansprüchen und ist damit das am strengsten kontrollierte Lebensmittel überhaupt. Damit die Wasserqualität nicht beeinträchtigt wird, prüfen i. d. R. die regionalen Wasserversorger das Wasser regelmäßig auf über

Erhaltung der Wasserqualität beitragen, indem Sie u. a. die nachfolgenden Tipps beachten: So sorgt etwa ein regelmäßiger Wasseraustausch in den Rohrleitungen nicht nur für mehr Qualität und besseren Geschmack, sondern beugt auch einem möglichen Bakterienbefall – etwa Legionellen – vor. Legionellen sind Bakterien, die ganz normal im Süßwas-

ser vorkommen, da werden die Leitungen schon durch Duschen, Spülen, Toilettengang und Essenszubereitung ausreichend mit frischem Wasser versorgt. Anders ist das aber z. B. nach dem Urlaub, einem Krankenhausaufenthalt oder einem Wochenendtrip, wenn in dem entsprechenden Zeitraum überhaupt kein Wasser verbraucht wird: Da empfiehlt es sich, die Wasserhähne eine kurze Zeit zu öffnen, damit die Leitungen gespült werden können. Ähnliches trifft auch auf Entnahmestellen zu, die insgesamt weniger häufig genutzt werden – etwa bei Garten- oder Kellerzapfstellen.

Trinkwasser, welches mehr als 4 Stunden in der Leitung gestanden hat, sollte nicht mehr zur Zubereitung von Speisen und Getränken (insbesondere von Säuglingsnahrung) verwendet werden. Hier einfach Wasser kurz nachfließen lassen und frisches Wasser verwenden.

Das regelmäßige Reinigen und Entkalken von Duschköpfen, Perlatoren und Strahlreglern trägt außerdem dazu bei, die Wasserqualität auf einem hohen Niveau zu halten. Dazu kann z. B. Zitronensäure verwendet werden.



50 mikrobiologische, chemische und physikalische Parameter. Auch wir als Vermieter tragen dafür Sorge, dass Leitungswasser in den durch uns betriebenen Anlagen nicht verunreinigt wird und prüfen gemäß der aktuellen Trinkwasserverordnung aller drei Jahre alle Anlagen, in denen Leitungswasser zentral erwärmt wird. Sie als Mieter können ebenfalls zur

ser vorkommen und die in Warmwasserleitungen bei Temperaturen von 25 - 45 °C beste Bedingungen haben, sich zu vermehren, jedoch nur durch das Einatmen als Aerosol (z. B. beim Duschen) eine Gefahr darstellen.

Gefahr durch stagnierendes Wasser

Darüber muss man sich im normalen „Familienbetrieb“ sicher keine großen Gedanken

Wohnungsgesellschaft Nünchritz mbH

Karl-Marx-Str. 27c
 01612 Nünchritz
 Tel. 035265- 63 48 -0
 Fax 035265- 63 48 -18
 info@woge-nuenchritz.de
 www.woge-nuenchritz.de



Montag bis Freitag 18.00 bis 6.00 Uhr, Samstag, Sonntag und an Feiertagen ganztägig
Elektrische Kabel und Leitungsanlagen in Gebäuden

Fa. Barth
 Tel. 0 35 25 - 510 464
 Mobil: 0176 - 151 046 17

Sanitär

Fa. Epperlein
 Tel. 0 35 25 - 65 920
 Mobil: 0170 - 333 25 33

Heizung

ESAM GmbH
 Tel. 0 35 25 - 65 90 34
 Mobil: 0151 - 120 066 34

Schlüsseldienst

Fa. Neider
 Tel. 0 35 25 - 73 30 53
 Mobil: 0172 - 861 27 26

gastechische Anlagen und Geräte

Fa. Monsator Hausgeräte
 Tel. 0 35 25 - 73 42 41
 Mobil: 0151 - 113 002 63

Entwässerungskanalarbeiten

Fa. Körner Rohr und Umwelt
 Tel. 0351 - 250 21 50

Kabelfernsehen

Telekabel Riesa GmbH
 Tel. 0800 - 165 16 61

Sonnige Familienwohnung mit Weitblick



Anschrift: Karl-Marx-Str. 27c, 01612 Nünchritz
Größe: 3-Raum-Wohnung, ca. 66 m², 3. Obergeschoss
Ausstattung:

Für kleine Familien werden hier große Wohnräume war. Die sanierte Wohnung verfügt über ein Tageslichtbad mit Dusche und ein geräumiges Kinderzimmer mit 16 m² Wohnfläche. Besonderes Wohnvergnügen garantiert der Südbalkon mit Blick über Nünchritz. Ein leistungsfähiger Multimediaanschluss für die Versorgung mit Kabelfernsehen und schnellem Internet liegt an. Das Ortszentrum befindet sich nur wenige Gehminuten entfernt. Berufspendler, die auf den Zug angewiesen sind, finden die überregionale Zuganbindung der DB ebenso in unmittelbarer Nähe zum Objekt.

Grundmiete: 371,28 € Energieverbrauchsausw., End-Energie: 56,3 kWh/m²a
Nebenkosten: 162,02 € WW enthalten, wesentl. Energieträger: Nahwärme
Kaution: 950,00 € Energieeffizienzklasse: B; Baujahr: 1982